

## Cuestionario de Evaluación Preliminar de Impactos Ambientales (C.E.P.I.A.)

NOMBRE DEL PROYECTO:

### 1. Índice de Fragilidad Ambiental. (IFA)

Parámetro	Descripción	Valoración	V.P	Puntaje
1. Pendiente del Terreno Media.	Se calcula como la pendiente media del terreno calculada en base a curvas de nivel	< 12 %	1	
		e/ 12 y 20 %	5	
		> 20 %	10	
2. Profundidad de la napa freática (situación más desfavorable).	Se refiere a la profundidad de la superficie freática libre medida desde el terreno natural, en la época de mayor recarga.	< 1m	3	
		e/ 1 y 3 m	2	
		> 3 m	1	
3. Cercanía a áreas naturales protegidas <sup>(1)</sup>	Distancia en línea recta medida desde el emplazamiento de la propuesta (límite más cercano) hasta el borde externo del área natural protegida.	< 50 m	3	
		e/ 50 y 150 m	2	
		> 150 m	1	
4. Características actuales del entorno.	Se refiere al grado de antropización de las áreas circunvecinas.	Area urbana	1	
		Sub- urbana	2	
		Sub-rural.	2,5	
		Rural	3	
5. Accesibilidad	Se define en base a las características constructivas del acceso desde el camino con pavimento más cercano al área de emplazamiento de la propuesta.	Acceso completo de pavimento.	1	
		Acceso con partes de tierra o ripio	2	
		Sin construir ,es necesario construir	3	
6. Cercanía a cursos y/o cuerpos de agua.	Distancia en línea recta medida desde el emplazamiento de la propuesta (límite más cercano), hasta el borde del curso o espejo de agua, correspondiente a las más altas aguas ordinarias (línea de ribera)	< 15 m de la orilla	3	
		e/ 15 y 100 m de la orilla	2	
		> 100 m de la orilla	1	
7. Cobertura vegetal arbórea del predio.	Se define en base al tipo de cobertura arbórea existente en condiciones actuales en toda la superficie del dominio del emplazamiento de la propuesta.	Presencia de especies nativas	3	
		Especies varias.	2	
		Sin cobertura	1	
8. Infraestructura de Servicios existentes (agua, cloacas, electricidad, recolección de residuos)	Se define en base a la disponibilidad existente de la infraestructura y servicios básicos (al momento de la presentación)	Completa (los cuatro servicios)	1	
		Incompleta (al menos dos).	2	
		Inexistente	3	
9. Presencia de patrimonio cultural <sup>(2)</sup>	Se define en base a la existencia de patrimonio cultural (arquitectónico, arqueológico, religioso, etc) en el dominio actual del emplazamiento de referencia.	No hay patrimonio afectado.	1	
		Existencia de Patrimonio.	3	
10. Probabilidad de Riesgos Geoambientales. (geológico, geomorfológico, inundaciones, etc.) <sup>(3)</sup>	Determinado en base a la existencia de riesgos Geoambientales en una envolvente de 50 m alrededor del dominio del emplazamiento.	No hay riesgo	1	
		Existencia de riesgo.	6	

TOTAL I.F.A.:

(1) Déjase aclarado que se entiende como "áreas naturales protegidas" solo aquellas que explícitas y oficialmente hayan sido declaradas por los organismos competentes.

(2) Para completar el inciso 9), se deberá tener en cuenta la posible afectación o interacción del proyecto a evaluar con alguno de los sitios Arqueológicos y su área de influencia, inscriptos en la Ordenanza N° 3326/99 de protección del Patrimonio Cultural de San Martín de los Andes y sus futuras actualizaciones vía Reglamentación del Poder Ejecutivo Municipal, como también lo estipulado en la Ley Provincial N° 2184/96 y la Ley Nacional de Patrimonio Arqueológico y Paleontológico 25.743/03, respecto a las medidas y/o estudios preventivos que se puedan solicitar.

(3) Para completar el inciso 10) se deberá tener en cuenta los Planos y Estudios de Riesgos Geoambientales disponibles en la Secretaría de Planificación.

## 2. Índice de Magnitud del Proyecto (IMP)

Parámetro	Descripción	Valoración	V.P	Puntaje
1. Grado de alteraciones presuntas según el tipo de actividad.	Ver listado anexo	Alta Media Baja	10 5 1	
2. Área de Influencia	Es el área del entorno del proyecto que pudiera ser afectado por acciones del mismo.	<u>Permanentes</u> < 10m e/10 y 100m > 100m	1 2 3	
		<u>Temporarios</u> < 10m e/10 y 100m > 100m	0.5 1 1.5	
3. Superficie afectada.	<u>Permanente</u> : Se entiende por superficie a aquella afectada del predio por obras o actividades permanentes	< 500 m2 e/500 y 2000 m2 > 2000 m2	1 2 3	
	<u>Transitoria</u> : Se entiende por superficie a aquella afectada del predio por obras o actividades transitorias.	< 500 m2 e/500 y 2000 m2 > 2000 m2	0.5 1 1,5	
4. Factor de Ocupación Total (FOT, expresado en m2)	Es la superficie total a construir (FOT) expresado en m2	< 145.00 m2 e/ 145.00 y 700.00 m2 > 700.00 m2	1 2 3	
5. Cantidad de Usuarios.	<u>Estables</u> : es el número total de personas que habitan permanentemente ; y/o trabajan y/o residen ocasionalmente en el inmueble, en meses de temporada alta.	< 10 e/ 10 y 30 > 30	1 2 3	
	<u>Ocasionales</u> : es el número de personas que por distintos motivos ( compras, trámites, etc.) concurren al lugar	<30 e/30 y 100 >100	1 2 3	
6. Movimiento de vehículos.	<u>Permanentes</u> : vehículos estacionados o en movimiento medidos en horas pico (dentro y fuera del predio).	< 5 e/ 5 y 20 >20	1 2 3	
	<u>Temporarios</u> : autos camiones o maquinas (dentro o fuera del predio) en periodo de obra.	<3 e/ 3 y 5 > 5	0,5 1 2,5	
7. Movimiento de Suelos.	Volumen de suelo a remover, extraer y/o incorporar al predio, necesario para el emprendimiento	< 50 m3 e/50 y 100 m3 e/100 y 250 m3 > 250 m3	1 2 4 6	
8. Consumo de Energía eléctrica.	Es el consumo de energía medido en Kw/h promedio del mes más crítico. Se estima 70 Kw/pers./mes	Permanente <1000 kw/h e/1000 y 5000 >5000 kw/h	1 2 3	
9. Tipo de residuos	Se refiere al tipo de residuos generados en el emprendimiento	Domésticos Otros	1 6	
10. Demanda de agua media mensual máxima.	Se refiere al tipo de consumo de agua que se requiere, sea tanto abastecida por red domiciliaria o de otra fuente. Se estima 9.6 m3/pers./mes	<150 m3 e/ 150 y 500 m3 <500 m3	1 4 6	
11. Demanda de combustible (gas).	Se refiere al consumo de combustible gas o el equivalente del poder calorífico de combustible líquido. Se estima 60 m3/pers./mes de gas natural.	<500 m3 e/500 y 2500m3 >2500 m3	1 2 3	
12. Tiempo de ejecución.	Es el tiempo calendario necesario medido desde el inicio del emprendimiento hasta su finalización.	< 2 años e/2 y 4 años >4 años	1 2 3	

**TOTAL I.M.P.:**

### 3. Coeficiente de Impacto (C.I.)

Puntaje I.F.A. = .....

Puntaje I.M.P. = .....

Puntaje Total C.I (Coeficiente de impacto) = I.F.A. \* I.M.P. = .....

*Si el valor es menor a 400 puntos el proyecto se califica de bajo impacto y sigue su trámite ordinario.  
Si el valor es mayor o igual a 400 y menor a 1000 el proyecto es calificado de gran impacto y es necesario realizar un Informe de Factibilidad Ambiental (INFA).  
Si el valor de C.I es mayor o igual 1000 el proyecto es calificado de gran impacto y debe presentarse un Estudio de Evaluación de Impacto Ambiental (EEIA).*

*La presente tiene carácter de declaración jurada.*

**DATOS PROPIETARIO**

Nombre y Apellido:.....

Domicilio:.....

Domicilio Electrónico Fiscal (E-Mail):

.....

.....

Tel./Cel.:.....

**DATOS PROFESIONAL**

Nombre y Apellido:.....

Domicilio:.....

Domicilio Electrónico Fiscal (E-Mail):

.....

.....

Tel./Cel.:.....

\_\_\_\_\_  
FIRMA PROPIETARIO

\_\_\_\_\_  
FIRMA PROFESIONAL